

**VAN PHÁT HUNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 07 năm 2017

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT 6 tháng đầu năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên công ty đại chúng : Công Ty Cổ Phần Vạn Phát Hưng
- Địa chỉ trụ sở chính : 89 Hoàng Quốc Việt, P.Phú Thuận, Quận 7  
Điện thoại : 37850011 Fax : 37854422
- Vốn điều lệ : 529.830.840.000 VND
- Mã chứng khoán : VPH

### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông 6 tháng đầu năm 2017

| STT | Số quyết định/ng nghị quyết | Ngày       | Nội dung  |
|-----|-----------------------------|------------|---|
| 1   | 04/2017/NQ-VPH              | 23/03/2017 | <p>Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua báo cáo kết quả kinh doanh năm 2016 và kế hoạch kinh doanh năm 2017.</li><li>- Thông qua báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2016 và kế hoạch hoạt động năm 2017</li><li>- Thông qua báo cáo tài chính năm 2016 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm Toán và Tư Vấn RSM Việt Nam.</li><li>- Thông qua báo cáo của Ban Kiểm Soát năm 2016 và phương hướng hoạt động năm 2017</li><li>- Thông qua báo cáo phân phối lợi nhuận năm 2016 và phương án phân phối lợi nhuận năm 2017</li><li>- Thông qua ĐHCĐ về phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ</li><li>- Thông qua ĐHCĐ về việc mua lại cổ phần Công ty CP TM DV DL C.T.C và thành lập thêm một pháp nhân mới.</li><li>- Thông qua ĐHCĐ mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2016 và dự kiến và dự kiến mức thù lao của</li></ul> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG**

89 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM

ĐT: (08) 3785 0011 - 3785 0999 - Fax: (08) 3785 4422 - Email: contact@vanphathung.com.vn

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | <p>HĐQT &amp; BKS năm 2017.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua ĐHĐCĐ về đề xuất lựa chọn Công ty kiểm toán năm 2017.</li> <li>- Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT quyết định chuyển nhượng một phần dự án La Casa</li> <li>- Thông qua việc sửa đổi vốn điều lệ và sửa đổi điều lệ Công ty</li> <li>- Thông qua việc tăng số lượng thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2016-2021</li> </ul> |
|--|--|--|---|

## II. Hội đồng quản trị 6 tháng đầu năm 2017 :

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

| STT | Thành viên HĐQT      | Chức vụ        | Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự |
|-----|----------------------|----------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1   | Võ Anh Tuấn          | Chủ tịch HĐQT  | 24/10/2006                      | 12/12               | 100%              |                     |
| 2   | Trương Thành Nhân    | Thành viên-TGD | 18/10/2008                      | 12/12               | 100%              |                     |
| 3   | Vũ Ngọc Nam          | Thành Viên     | 17/04/2010                      | 12/12               | 100%              |                     |
| 4   | Trần Thu Oanh        | Thành Viên     | 30/03/2011                      | 12/12               | 100%              |                     |
| 5   | Võ Nguyễn Như Nguyễn | Thành Viên     | 01/04/2015                      | 12/12               | 100%              |                     |

### 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong 6 tháng đầu năm 2017 HĐQT đã họp 12 phiên họp : ban hành 03 nghị quyết để điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Trong tổng số 5 thành viên HĐQT có 3 thành viên trực tiếp quản lý điều hành hoạt động của công ty là Ông Trương Thành Nhân - Thành viên kiêm Tổng Giám Đốc , Bà Trần Thu Oanh - Thành viên kiêm Phó tổng giám đốc và Ông Vũ Ngọc Nam - Thành viên kiêm Giám Đốc Tài Chính. Bên cạnh đó Ông Võ Anh Tuấn - Chủ tịch HĐQT công ty đã thường xuyên giám sát, theo dõi mọi hoạt động của Ban tổng giám đốc nên đã chỉ đạo kịp thời các hoạt động chính của công ty theo sát tình hình biến động của thị trường.

### 3. Hoạt động của tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị : chưa thành lập tiểu ban

### 4. Các nghị quyết/Quyết định của Hội Đồng Quản Trị :

| STT | Số quyết định/ng nghị quyết | Ngày       | Nội dung                                   |
|-----|-----------------------------|------------|--|
| 1   | 01/2017/NQ-VPH              | 08/02/2017 | Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội cổ đông |



|   |                |            |  |
|---|----------------|------------|--|
|   |                |            | thường niên năm 2017   |
| 2 | 02/2017/NQ-VPH | 15/02/2017 | Thông qua việc chuyển nhượng QSD đất và một phần công trình xây dựng tại thửa đất số 280,281 tờ bản đồ số 113 để xây dựng chung cư Khối 3A-3B và Khối 4A-4B thuộc dự án Khu dân cư Phú Thuận, Q7, TPHCM ( La Casa )  |
| 3 | 03/2017/NQ-VPH | 21/02/2016 | Thông qua việc chuyển nhượng QSD đất và một phần công trình xây dựng tại thửa đất số 283 tờ bản đồ số 113 để xây dựng chung cư Khối 6A-6B và tại thửa đất 284 tờ bản đồ số 113 để xây dựng khối hỗn hợp thương mại dịch vụ và văn phòng có nhân viên lưu trú thuộc dự án Khu dân cư Phú Thuận, Q7, TPHCM ( La Casa ) |

### III. Ban kiểm soát :

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm Soát (BKS)

| STT | Thành viên BKS          | Chức vụ                     | Ngày bắt đầu là thành viên BKS | Số buổi họp BKS tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|
|     | Hoàng Thị Thu Thủy      | Trưởng Ban Kiểm Soát nội bộ | 08/01/2007                     | 0                       |                   |                         |
|     | Trần Thanh Phương Trang | Thành viên BKS              | 18/10/2008                     | 0                       |                   |                         |
|     | Trần Như Sương          | Trưởng phòng DVKH           | 26/04/2016                     | 0                       |                   |                         |

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông .  
Ban kiểm soát đã tiến hành hoạt động kiểm tra , giám sát, việc tuân thủ các quy định quy định của luật doanh nghiệp , điều lệ Công ty trong việc quản lý, điều hành toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác.  
Ban kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các thông tin về các quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám Đốc Công ty.
4. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

**IV. Đào tạo về quản trị công ty :**

**V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *đính kèm Phụ lục 01*
2. Giao dịch giữa công ty và người có liên quan của công ty hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - 4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc( tổng giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc( tổng giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây ( tính lại thời điểm lập báo cáo).
  - 4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm Soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành .
  - 4.3 Các giao dịch khác của công ty ( nếu có ) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm Soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành.

**VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ 6 tháng đầu năm 2017**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ : *đính kèm Phụ lục 02*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với cổ đông nội bộ | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ |       | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ |        | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) |
|-----|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------|----------------------------|--------|--|
|     |                           |                            | Số cổ phiếu               | Tỷ lệ | Số cổ phiếu                | Tỷ lệ  |  |
|     | Trần Thu Oanh             | Thành viên HĐQT            | 110.827                   | 0,21% | 25.827                     | 0,048% | Bán 85.000 cổ phiếu                                |

**V. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có**


  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
 (Ký tên và đóng dấu)  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**VẠN PHÁT HƯNG**  
 QUẬN 7 - TP. HỒ CHÍ MINH  
**TRƯỞNG THÀNH NHÂN**



**DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẾN NGÀY 30/06/2017**

| STT                      | Tên tổ chức/cá nhân                            | Tài khoản giao dịch<br>chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có) | Số Giấy NSH,<br>ngày cấp, nơi<br>cấp | Địa chỉ trụ sở chính | Mối liên hệ với<br>thành viên chủ<br>chốt | Thời điểm bắt<br>đầu là người có<br>liên quan | Thời điểm không<br>còn là người có<br>liên quan | Lý do |
|--------------------------|--|---|---------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|---|---|-------|
| <b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b> |  |   |                                 |                                      |                      |   |   |   |       |
| <b>1</b>                 | <b>Võ Anh Tuấn</b>                             |   | <b>Chủ tịch<br/>HĐQT</b>        |                                      |                      |   |   |   |       |
|                          | Võ Văn Thu                                     |   | Đã mất                          |                                      |                      | Cha                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Nguyễn Thị Quý                                 |   |                                 |                                      |                      | Mẹ  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Phan Tiết Hồng                                 |   |                                 |                                      |                      | Vợ  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Nguyễn Như<br>Nguyễn                        |   | Thành viên<br>HĐQT              |                                      |                      | Con                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Phan Khôi                                   |   |                                 |                                      |                      | Con                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Phan Hồng Ngọc                              |   |                                 |                                      |                      | Con                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Bé Hai                                      |   | Đã mất                          |                                      |                      | Anh                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Hồng Huệ                                    |   | Đã mất                          |                                      |                      | Chị                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Thị Hạnh                                    |   |                                 |                                      |                      | Chị                                       | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Trường Toàn                                 |   | Định cư nước<br>ngoài           |                                      |                      | Em  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Thành Phúc                                  |   |                                 |                                      |                      | Em  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Thị Thanh Thủy                              |   |                                 |                                      |                      | Em  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Võ Thanh Thiệu                                 |   |                                 |                                      |                      | Em  | 24/10/2006                                    |   |       |
|                          | Công ty cổ phần Phú<br>Mỹ Thuận                |   |                                 |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT                             |   |   |       |
|                          | Công ty cổ phần Bất<br>Động sản Sài Gòn<br>Mới |   |                                 |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT                             |   |   |       |
|                          | Công ty cổ phần<br>thương mại - Dịch<br>vụ CTC |   |                                 |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT                             |   |   |       |
|                          | Công ty cổ phần<br>quản lý Việt Hưng           |   | Công ty liên kết                |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT                             | 01/11/2011                                    |   |       |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân                    | Tài khoản giao dịch<br>chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)                                | Số Giấy NSH,<br>ngày cấp, nơi<br>cấp | Địa chỉ trụ sở chính | Mối liên hệ với<br>thành viên chủ<br>chốt                    | Thời điểm bắt<br>đầu là người có<br>liên quan | Thời điểm không<br>còn là người có<br>liên quan | Lý do |
|-----|--|---|--|--------------------------------------|----------------------|--|---|---|-------|
|     | Công ty cổ phần Tấn<br>Lực             |   |  |                                      |                      | Thành viên<br>HĐQT   |   |   |       |
| 2   | <b>Trương Thành<br/>Nhân</b>           |   | <b>Thành viên<br/>HĐQT- Kiểm<br/>Tổng giám đốc<br/>công ty</b> |                                      |                      |  |   |   |       |
|     | Trương Thanh Tâm                       |   |  |                                      |                      | Cha  | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Cẩm Hồng                          |   |  |                                      |                      | Mẹ   | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Nguyễn Thị Mỹ<br>Hương                 |   |  |                                      |                      | Vợ   |   |   |       |
|     | Trương Thùy Anh                        |   |  |                                      |                      | Con  |   |   |       |
|     | Trương Quỳnh Anh                       |   |  |                                      |                      | Con  |   |   |       |
|     | Trương Ngọc Anh                        |   |  |                                      |                      | Em   | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Công ty cổ phần<br>Kim Cương Xanh      |   |  |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT  |   |   |       |
|     | Công ty cổ phần Bất<br>Động Sản Phát   |   |  |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT  |   |   |       |
|     | Công ty cổ phần Bất<br>Động Sản Nhà Bè |   | Công ty liên kết   |                                      |                      | Phó Chủ tịch<br>HĐQT   |   |   |       |
|     | Công ty cổ phần<br>quản lý Việt Hưng   |   | Công ty liên kết   |                                      |                      | HĐQT đại diện<br>phần vốn góp của<br>Cty CP Vạn Phát<br>Hưng | 17/11/2008                                    |   |       |
| 3   | <b>Võ Nguyễn Như<br/>Nguyện</b>        |   | <b>Thành viên<br/>HĐQT</b>                                     |                                      |                      |  |   |   |       |
|     | Võ Anh Tuấn                            |   | Chủ Tịch   |                                      |                      | Cha  | 01/04/2015                                    |   |       |
|     | Nguyễn Thị Hậu                         |   |  |                                      |                      | Mẹ   | 01/04/2015                                    |   |       |
|     | Võ Phan Khôi                           |   |  |                                      |                      | Em   | 01/04/2015                                    |   |       |
|     | Võ Phan Hồng Ngọc                      |   |  |                                      |                      | Em   | 01/04/2015                                    |   |       |
|     | Công ty CP Tấn Lực                     |   |  |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT<br>kiêm Tổng Giám<br>Đốc                       |   |   |       |



| STT                  | Tên tổ chức/cá nhân                | Tài khoản giao dịch<br>chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)   | Số Giấy NSH,<br>ngày cấp, nơi<br>cấp | Địa chỉ trụ sở chính | Mối liên hệ với<br>thành viên chủ<br>chốt | Thời điểm bắt<br>đầu là người có<br>liên quan | Thời điểm không<br>còn là người có<br>liên quan | Lý do |
|----------------------|------------------------------------|---|---|--------------------------------------|----------------------|---|---|---|-------|
| 4                    | <b>Trần Thu Oanh</b>               |   | Thành viên<br>HDQT- Kiểm<br>Phó Tổng giám<br>đốc công ty  |                                      |                      |   |   |   |       |
|                      | Trần Hữu Nguyên                    |   |   |                                      |                      | Cha                                       | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Hồ Thị Quế                         |   |   |                                      |                      | Mẹ  | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Phạm Trần Duy                      |   |   |                                      |                      | Con                                       | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Trần Thu Hồng                      |   |   |                                      |                      | Em  | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Trần Thu Nguyệt                    |   |   |                                      |                      | Chị                                       | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Công ty CP xây<br>dựng Thuận Hưng  |   | Công ty liên kết  |                                      |                      | Chủ tịch HDQT                             | 30/03/2011                                    |   |       |
|                      | Công ty CP Bất<br>Động Sản Nhà Bè  |   | Công ty liên kết  |                                      |                      | Tổng Giám đốc                             |   |   |       |
|                      | Công ty CP Bất<br>Động sản Sài Gòn |   |   |                                      |                      | TV HDQT                                   |   |   |       |
| 5                    | <b>Vũ Ngọc Nam</b>                 |   | Thành viên<br>HDQT- Kiểm<br>Giám đốc tài<br>chính kiêm<br>người được ủy<br>quyền công bố<br>thông tin |                                      |                      |   |   |   |       |
|                      | Vũ Văn Thòa                        |   |   |                                      |                      | Cha                                       | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Trần Thị Mùi                       |   |   |                                      |                      | Mẹ  | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Thị Lan Hương                   |   |   |                                      |                      | Vợ  | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Minh Nhật                       |   |   |                                      |                      | Con                                       | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Minh Khang                      |   |   |                                      |                      | Con                                       | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Minh Thư                        |   |   |                                      |                      | Con                                       | 27/03/2012                                    |   |       |
|                      | Vũ Văn Dũng                        |   |   |                                      |                      | Anh                                       | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Thị Nhài                        |   |   |                                      |                      | Chị                                       | 17/04/2010                                    |   |       |
|                      | Vũ Văn Đức                         |   |   |                                      |                      | Em  | 17/04/2010                                    |   |       |
| <b>BAN KIỂM SOÁT</b> |                                    |   |   |                                      |                      |   |   |   |       |
| 1                    | <b>Hoàng Thị Thu</b>               |   | <b>Trưởng Ban</b>   |                                      |                      |   |   |   |       |
|                      | Hoàng Văn Tổng                     |   |   |                                      |                      | Cha                                       | 08/01/2007                                    |   |       |

0182.

ÔNG  
Ổ PH  
PHÁT

-J.P.H-

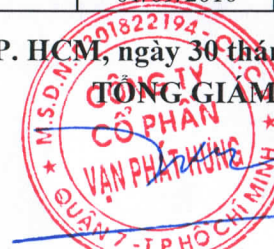


| STT | Tên tổ chức/cá nhân                             | Tài khoản giao dịch<br>chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)     | Số Giấy NSH,<br>ngày cấp, nơi<br>cấp | Địa chỉ trụ sở chính | Mối liên hệ với<br>thành viên chủ<br>chốt | Thời điểm bắt<br>đầu là người có<br>liên quan | Thời điểm không<br>còn là người có<br>liên quan | Lý do |
|-----|---|---|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|---|---|-------|
|     | Phan Thị Thanh Vân                              |   |                                     |                                      |                      | Mẹ  | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Lê Duy Cân                                      |   |                                     |                                      |                      | Chồng                                     | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thị Phi Yến                               |   |                                     |                                      |                      | Chị                                       | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thanh Phong                               |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thanh Cảnh                                |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thị Thu                                   |   |                                     |                                      |                      | Em  | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thanh Hùng                                |   |                                     |                                      |                      | Em  | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thị Mỹ<br>Phượng                          |   |                                     |                                      |                      | Em  | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Hoàng Thị Mỹ                                    |   |                                     |                                      |                      | Em  | 08/01/2007                                    |   |       |
|     | Công ty cổ phần Bất<br>Động sản Sài Gòn<br>Mới  |   |                                     |                                      |                      | Thành viên<br>HĐQT                        |   |   |       |
|     | Công ty cổ phần XD<br>TMDV địa ốc<br>Hoàng long |   |                                     |                                      |                      | Chủ tịch HĐQT                             | 02/11/2010                                    |   |       |
|     | Công ty cổ phần xây<br>dựng Thuận Hưng          |   | Công ty liên kết                    |                                      |                      | Thành viên<br>HĐQT                        | 05/09/2009                                    |   |       |
| 2   | <b>Trần Thanh<br/>Phương Trang</b>              |   | <b>Thành viên Ban<br/>Kiểm soát</b> |                                      |                      |   |   |   |       |
|     | Lâm Thị Xuân                                    |   |                                     |                                      |                      | Mẹ  | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Liêm                                 |   | Mất năm 1995                        |                                      |                      | Cha                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Phong                                |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Tâm                                  |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Vân                                  |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Phương<br>Mai                        |   |                                     |                                      |                      | Chị                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Nhiên                                |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Nhã                                  |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Trần Thanh Như                                  |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 18/10/2008                                    |   |       |
|     | Võ Kế Thống                                     |   |                                     |                                      |                      | Chồng                                     | 17/07/2010                                    |   |       |
|     | Võ Phương Linh                                  |   |                                     |                                      |                      | Con                                       | 17/06/2011                                    |   |       |



| STT  | Tên tổ chức/cá nhân                    | Tài khoản giao dịch<br>chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)     | Số Giấy NSH,<br>ngày cấp, nơi<br>cấp | Địa chỉ trụ sở chính | Mối liên hệ với<br>thành viên chủ<br>chốt | Thời điểm bắt<br>đầu là người có<br>liên quan | Thời điểm không<br>còn là người có<br>liên quan | Lý do |
|--|--|---|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|---|---|-------|
|  | Võ Kế Minh                             |   |                                     |                                      |                      | Con                                       | 26/08/2014                                    |   |       |
|  | Công ty TNHH Tư<br>Vấn Xây Dựng Cát An |   |                                     |                                      |                      | Giám Đốc                                  | 02/06/2016                                    |   |       |
| 3  | <b>Trần Như Sương</b>                  |   | <b>Thành viên Ban<br/>Kiểm soát</b> |                                      |                      |   |   |   |       |
|  | Trần Hữu Tài                           |   | Đã mất                              |                                      |                      | Cha                                       | 26/04/2016                                    |   |       |
|  | Quách Thị Kim Anh                      |   |                                     |                                      |                      | Mẹ  | 26/04/2016                                    |   |       |
|  | Trần Trung Quân                        |   |                                     |                                      |                      | Anh                                       | 26/04/2016                                    |   |       |
|  | Trần Thị Kiều Như                      |   |                                     |                                      |                      | Em  | 26/04/2016                                    |   |       |
| <b>TỔNG GIÁM ĐỐC (xem chi tiết ở mục 2 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                         |  |   |                                     |                                      |                      |   |   |   |       |
| <b>PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC (xem chi tiết ở mục 4 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                     |  |   |                                     |                                      |                      |   |   |   |       |
| <b>GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH (xem chi tiết ở mục 5 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                    |  |   |                                     |                                      |                      |   |   |   |       |
| <b>NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN (xem chi tiết ở mục 5 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b> |  |   |                                     |                                      |                      |   |   |   |       |
| <b>KẾ TOÁN TRƯỞNG</b>  |  |   |                                     |                                      |                      |   |   |   |       |
| 1  | <b>Lê Thị Hồng<br/>Phượng</b>          |   | <b>Kế toán trưởng</b>               |                                      |                      |   |   |   |       |
|  | Lê Huy Hoàng                           |   |                                     |                                      |                      | Cha                                       | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Nguyễn Thị Lợi                         |   |                                     |                                      |                      | Mẹ  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Thị Hồng Liên                       |   |                                     |                                      |                      | Chị                                       | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Thị Hồng Loan                       |   |                                     |                                      |                      | Chị                                       | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Thị Hồng Linh                       |   |                                     |                                      |                      | Chị                                       | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Hồng Phong                          |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Hồng Thái                           |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Thị Hồng Hạnh                       |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Thị Hồng Mai                        |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Hồng Hải                            |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |
|  | Lê Hồng Phước                          |   |                                     |                                      |                      | Em  | 01/09/2010                                    |   |       |

TP. HCM, ngày 30 tháng 06 năm 2017



TRƯƠNG THÀNH NHÂN

## DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ ĐẾN NGÀY 30/06/2017

| Stt                      | Tên tổ chức/ cá nhân                        | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có) | Số<br>CMND/ĐKKD | Ngày cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Nơi cấp<br>CMND/ ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở<br>hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ<br>phiếu cuối kỳ | Ghi chú          |
|--------------------------|---|---|---------------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b> |   |   |                                 |                 |                           |                       |         |                               |                                  |                  |
| 1                        | Võ Anh Tuấn                                 |   | Chủ tịch HĐQT                   |                 |                           |                       |         | 5,543,830                     | 10,46%                           |                  |
|                          | Võ Văn Thu                                  |   | Đã mất                          |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Cha              |
|                          | Nguyễn Thị Quý                              |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Mẹ               |
|                          | Phan Tiết Hồng Minh                         |   |                                 |                 |                           |                       |         | 3,762,380                     | 7,10%                            | Vợ               |
|                          | Võ Nguyễn Như Nguyễn                        |   | Thành viên HĐQT                 |                 |                           |                       |         | 2,909,500                     | 5,49%                            | Con              |
|                          | Võ Phan Khôi Nguyên                         |   |                                 |                 |                           |                       |         | 2,760,000                     | 5,21%                            | Con              |
|                          | Võ Phan Hồng Ngọc                           |   |                                 |                 |                           |                       |         | 2,760,000                     | 5,21%                            | Con              |
|                          | Võ Bé Hai                                   |   | Đã mất                          |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Anh              |
|                          | Võ Hồng Huệ                                 |   | Đã mất                          |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chị              |
|                          | Võ Thị Hạnh                                 |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chị              |
|                          | Võ Trường Toán                              |   | Định cư nước ngoài              |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Em               |
|                          | Võ Thành Phúc                               |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Em               |
|                          | Võ Thị Thanh Thủy                           |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Em               |
|                          | Võ Thanh Thiếu                              |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Em               |
|                          | Công ty cổ phần Phú Mỹ<br>Thuận             |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chủ tịch<br>HĐQT |
|                          | Công ty cổ phần Bất Động sản<br>Sài Gòn Mới |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chủ tịch<br>HĐQT |
|                          | Công ty cổ phần thương mại -<br>Dịch vụ CTC |   |                                 |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chủ tịch<br>HĐQT |
|                          | Công ty cổ phần xây dựng Việt<br>Hưng       |   | Công ty liên kết                |                 |                           |                       |         | -                             |                                  | Chủ tịch<br>HĐQT |





| Stt | Tên tổ chức/ cá nhân                   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)                           | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú  |
|-----|--|--|--|--------------|--------------------|-------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|--|
|     | Công ty cổ phần Tấn Lực                |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Thành viên HĐQT  |
| 2   | <b>Trương Thành Nhân</b>               |  | <b>Thành viên HĐQT-<br/>Kiêm Tổng giám đốc công ty</b> |              |                    |                   |         | <b>245,940</b>             | <b>0,46%</b>                  |  |
|     | Trương Thanh Tâm                       |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha  |
|     | Trần Cẩm Hồng                          |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ   |
|     | Nguyễn Thị Mỹ Hương                    |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Vợ   |
|     | Trương Thùy Anh                        |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con  |
|     | Trương Quỳnh Anh                       |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con  |
|     | Trương Ngọc Anh                        |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em   |
|     | Công ty cổ phần Kim Cương Xanh         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chủ tịch HĐQT  |
|     | Công ty cổ phần Bất Động Sản Phát Hưng |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chủ tịch HĐQT  |
|     | Công ty cổ phần Bất Động Sản Nhà Bè    |  | Công ty liên kết                                       |              |                    |                   |         | -                          |                               | Phó Chủ tịch HĐQT  |
|     | Công ty cổ phần quản lý Việt Hưng      |  | Công ty liên kết                                       |              |                    |                   |         | -                          |                               | Thành viên HĐQT đại diện phần vốn góp của Cty CP Vạn Phát Hưng |
| 3   | <b>Võ Nguyễn Như Nguyễn</b>            |  | <b>Thành viên HĐQT</b>                                 |              |                    |                   |         | <b>2,909,500</b>           | <b>5,49%</b>                  |  |
|     | Võ Anh Tuấn                            |  | Chủ Tịch HĐQT  |              |                    |                   |         | 5,543,830                  | 10,46%                        | Cha  |
|     | Nguyễn Thị Hận                         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ   |
|     | Võ Phan Khôi Nguyên                    |  |  |              |                    |                   |         | 2,760,000                  | 5,21%                         | Em   |



| Stt                  | Tên tổ chức/ cá nhân                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)   | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú                          |
|----------------------|-------------------------------------|--|--|--------------|--------------------|-------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
|                      | Võ Phan Hồng Ngọc                   |  |  |              |                    |                   |         | 2,760,000                  | 5,21%                         | Em                               |
|                      | Công ty CP Tấn Lực                  |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc |
| 4                    | <b>Trần Thu Oanh</b>                |  | <b>Thành viên HĐQT-Kiểm Phó Tổng giám đốc công ty</b>                        |              |                    |                   |         | <b>25,827</b>              | <b>0,048%</b>                 |                                  |
|                      | Trần Hữu Nguyên                     |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha                              |
|                      | Hồ Thị Quế                          |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ                               |
|                      | Phạm Trần Duy Thông                 |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con                              |
|                      | Trần Thu Hồng                       |  |  |              |                    |                   |         | 8                          |                               | Em                               |
|                      | Trần Thu Nguyệt                     |  |  |              |                    |                   |         | 3                          |                               | Chị                              |
|                      | Công ty CP xây dựng Thuận Hưng      |  | Công ty liên kết   |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chủ tịch HĐQT                    |
|                      | Công ty CP Bất Động Sản Nhà Bè      |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Tổng Giám đốc                    |
|                      | Công ty CP Bất Động sản Sài Gòn Mới |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | TV HĐQT                          |
| 5                    | <b>Vũ Ngọc Nam</b>                  |  | <b>Thành viên HĐQT-Kiểm Giám đốc tài chính kiêm người được ủy quyền công</b> |              |                    |                   |         | <b>109,466</b>             | <b>0,21%</b>                  |                                  |
|                      | Vũ Văn Thòa                         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha                              |
|                      | Trần Thị Mùi                        |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ                               |
|                      | Vũ Thị Lan Hương                    |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Vợ                               |
|                      | Vũ Minh Nhật                        |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con                              |
|                      | Vũ Minh Khang                       |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con                              |
|                      | Vũ Minh Thư                         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con                              |
|                      | Vũ Văn Dũng                         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh                              |
|                      | Vũ Thị Nhài                         |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị                              |
|                      | Vũ Văn Đức                          |  |  |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em                               |
| <b>BAN KIỂM SOÁT</b> |                                     |  |  |              |                    |                   |         |                            |                               |                                  |

03018  
**CÔNG  
CỔ PHẦN  
TẤN PHÁ**  
7-T.P.H



| Stt | Tên tổ chức/ cá nhân                      | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú         |
|-----|---|--|------------------------------|--------------|--------------------|-------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1   | Hoàng Thị Thu Thủy                        |  | Trưởng Ban KS                |              |                    |                   |         | 11                         |                               |                 |
|     | Hoàng Văn Tổng                            |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha             |
|     | Phan Thị Thanh Vân                        |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ              |
|     | Lê Duy Cán                                |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chồng           |
|     | Hoàng Thị Phi Yến                         |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị             |
|     | Hoàng Thanh Phong                         |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Hoàng Thanh Cảnh                          |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Hoàng Thị Thu Hằng                        |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em              |
|     | Hoàng Thanh Hùng                          |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em              |
|     | Hoàng Thị Mỹ Phượng                       |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em              |
|     | Hoàng Thị Mỹ Trang                        |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em              |
|     | Công ty cổ phần Bất Động sản Sài Gòn Mới  |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Thành viên HĐQT |
|     | Công ty cổ phần XD TMDV địa ốc Hoàng long |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chủ tịch HĐQT   |
|     | Công ty cổ phần xây dựng Thuận Hưng       |  | Công ty liên kết             |              |                    |                   |         | -                          |                               | Thành viên HĐQT |
| 2   | Trần Thanh Phương Trang                   |  | Thành viên Ban Kiểm soát     |              |                    |                   |         | -                          |                               |                 |
|     | Lâm Thị Xuân Phương                       |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ              |
|     | Trần Thanh Liêm                           |  | Mất năm 1995                 |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha             |
|     | Trần Thanh Phong                          |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Trần Thanh Tâm                            |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Trần Thanh Vân                            |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Trần Thanh Phương Mai                     |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị             |
|     | Trần Thanh Nhiên                          |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |
|     | Trần Thanh Nhã                            |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh             |

| Stt  | Tên tổ chức/ cá nhân                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú  |
|--|-------------------------------------|--|------------------------------|--------------|--------------------|-------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----------|
|  | Trần Thanh Như                      |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh      |
|  | Võ Kế Thống                         |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chồng    |
|  | Võ Phương Linh                      |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con      |
|  | Võ Kế Minh                          |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Con      |
|  | Công ty TNHH Tư Vấn Xây Dựng Cát An |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Giám Đốc |
| 3  | Trần Như Sương                      |  | Thành viên Ban Kiểm soát     |              |                    |                   |         | -                          |                               |          |
|  | Trần Hữu Tài                        |  | Đã mất                       |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha      |
|  | Quách Thị Kim Anh                   |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ       |
|  | Trần Trung Quân                     |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Anh      |
|  | Trần Thị Kiều Như                   |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
| <b>TỔNG GIÁM ĐỐC (xem chi tiết ở mục 2 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                         |                                     |  |                              |              |                    |                   |         |                            |                               |          |
| <b>PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC (xem chi tiết ở mục 4 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                     |                                     |  |                              |              |                    |                   |         |                            |                               |          |
| <b>GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH (xem chi tiết ở mục 5 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b>                    |                                     |  |                              |              |                    |                   |         |                            |                               |          |
| <b>NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN (xem chi tiết ở mục 5 phần HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ)</b> |                                     |  |                              |              |                    |                   |         |                            |                               |          |
| <b>KẾ TOÁN TRƯỞNG</b>  |                                     |  |                              |              |                    |                   |         |                            |                               |          |
| 1  | Lê Thị Hồng Phượng                  |  | Kế toán trưởng               |              |                    |                   |         | -                          |                               |          |
|  | Lê Huy Hoàng                        |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Cha      |
|  | Nguyễn Thị Lợi                      |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Mẹ       |
|  | Lê Thị Hồng Liên                    |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị      |
|  | Lê Thị Hồng Loan                    |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị      |
|  | Lê Thị Hồng Linh                    |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Chị      |
|  | Lê Hồng Phong                       |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
|  | Lê Hồng Thái                        |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
|  | Lê Thị Hồng Hạnh                    |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
|  | Lê Thị Hồng Mai                     |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
|  | Lê Hồng Hải                         |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |
|  | Lê Hồng Phước                       |  |                              |              |                    |                   |         | -                          |                               | Em       |





| Stt | Tên tổ chức/ cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ ĐKKD | Nơi cấp CMND/ ĐKKD | Địa chỉ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|----------------------|--|------------------------------|--------------|---------------------|--------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|
|-----|----------------------|--|------------------------------|--------------|---------------------|--------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|

TP. HCM, ngày 30 tháng 06 năm 2017

TỔNG GIÁM ĐỐC



TRƯƠNG THÀNH NHÂN

